

Vista Collection

Un panorama à couper le souffle
Epic panorama of the ocean



HERITAGE
VILLAS VALRICHE
MAURITIUS

Un quartier exclusif avec des vues panoramiques !

Exclusive precinct with panoramic vistas!



À flanc de colline, les derniers bijoux de la Vista Collection surplombent le magnifique golf 18 trous de Heritage Golf Club et le lagon préservé du sud-ouest de l'île Maurice. Ils incarnent la quintessence de l'offre de Heritage Villas Valriche.

Après le récent achèvement d'infrastructures modernes dans ce quartier d'exception, la construction de quatre villas a déjà commencé sur les cinq terrains vendus. Chaque villa a été conçue sur mesure par JFA Architects ou Scott+Partners, en tirant parti d'un environnement naturel somptueux.

Vous pouvez vous inspirer de ces architectes de renom ou créer votre maison selon votre style de vie et vos préférences.

Perched on a hillside overlooking the superb 18-hole Heritage golf course and the pristine south-western lagoon of Mauritius, the last spacious plots from the Vista Collection epitomise the quintessence of Heritage Villas Valriche.

Out of the first five properties sold on a whisper, four already have villas under construction following the recent completion of state-of-the-art infrastructure to service this exclusive precinct. Each villa has been custom-designed either by JFA Architects or by Scott+Partners, who have capitalised on the unparalleled surroundings.

You are invited to be inspired by these renowned architects, or to create your own home to suit your specific lifestyle and preferences.

Rêvez d'espace...



La Vista Collection se compose des meilleures parcelles de Heritage Villas Valriche, avec des superficies qui varient de 1 464 m² à 2 207 m², disponibles à partir de 2 100 000 USD.

Élargissez vos horizons

Chaque terrain de la Vista Collection jouit d'un emplacement surélevé, avec un panorama remarquable sur le golf, l'océan Indien et le paysage vallonné des alentours.

Profitez d'un cadre intime et exclusif

Situées en retrait dans un cul-de-sac, les parcelles de la Vista Collection procurent aux propriétaires un niveau d'intimité inégalé dans un cadre exclusif.

Dream about space

The Vista Collection comprises the best of the land available at Heritage Villas Valriche, with plots ranging between 1,464 m² and 2,207 m² from USD 2,100,000.

Broaden your point of view

Each elevated Vista property provides exceptional panoramic views of the golf course, the Indian Ocean and the surrounding undulating landscape.

Enjoy your privacy and exclusivity

Set in a hidden cul-de-sac, the Vista properties provide owners with an unparalleled sense of privacy in this exclusive precinct.

Vivez l'extraordinaire



Situé sur le domaine Heritage Bel Ombre, dans le sud-ouest préservé de l'île Maurice, Heritage Villas Valriche offre aux propriétaires l'accès à un éventail d'infrastructures de premier ordre sur 2 500 hectares, dont un golf de championnat 18 trous, un Beach Club animé, deux resorts cinq-étoiles et une vaste réserve naturelle.

Ce développement de 105 hectares comporte moins de 15 % de surfaces bâties, uniquement des villas en pleine propriété. De splendides jardins privés et des espaces communs occupent quelque 85 % de la superficie totale. La sensation d'espace et d'ouverture est renforcée par le golf de championnat voisin, qui s'étend sur 95 hectares.

Live the extraordinary

Located on the 2,500-hectare Heritage Bel Ombre estate in the preserved south-west of Mauritius, Heritage Villas Valriche provides homeowners with access to an array of world-class facilities, a multi-award-winning 18-hole championship golf course, a vibrant beach club, 2 five-star resorts and an expansive nature reserve.

Built areas, comprising freestanding villas only, represent less than 15% of the overall 105ha estate. Luscious private gardens and green spaces cover the remaining 85% of the estate area. The sense of space and openness is further enhanced by the neighbouring 95ha championship golf course.

Les informations contenues dans le présent document sont fournies à titre purement indicatif et n'ont qu'une valeur d'illustration du produit fini.

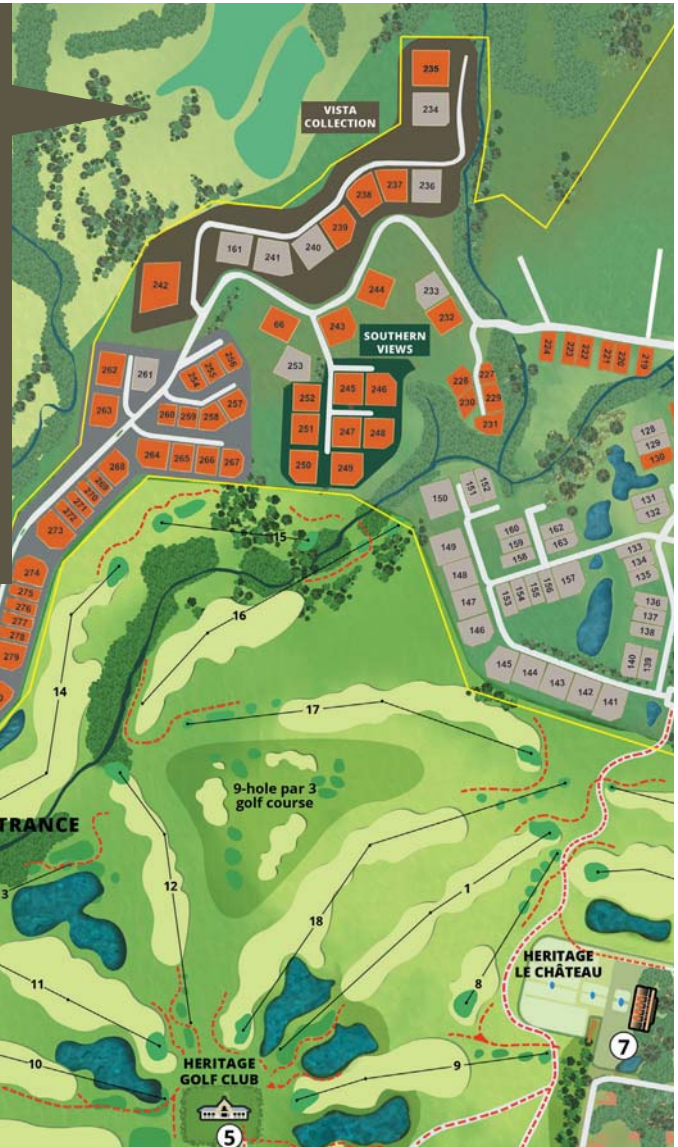
Les promoteurs se réservent le droit de modifier sans préavis les informations qu'il contient.

The information contained in this document has a solely indicative character.

The promoters reserve the right to amend any information provided herein, without prior notice.

Choisissez votre jardin secret
Find your preferred hideaway

Parcelle n° Plot No.	Superficie (m ²) Surface area (m ²)	Prix (USD) Price (USD)
235	1,935	3,000,000
237	1,528	2,200,000
238	1,464	2,100,000
239	1,488	2,100,000
242	2,207	3,000,000



Contactez l'équipe de vente de Heritage Villas Valriche.
 Contact the Heritage Villas Valriche sales team.

Sales Office, Coastal Road, Bel Ombre, Mauritius
 Tel: +230 623 5620 • Email: info@villasvalriche.com • www.villasvalriche.com